



COMUNE DI GIANICO

Provincia di Brescia

UTILIZZO ESTIVO CASCINE COMUNALI - AVVISO 2026

Considerato che il Comune di Gianico intende concedere l'utilizzo, nel periodo estivo, degli immobili montani di proprietà comunale, a fronte del rimborso spese a forfait, per i consumi delle utenze, **SI PORTA A CONOSCENZA DEGLI INTERESSATI CHE SONO APERTE LE DOMANDE PER L'UTILIZZO DELLE SEGUENTI CASCINE COMUNALI DI GIANICO:**

- ✓ **COLONIA LARICE** (altitudine mt. 1290)
 - disponibile **dal 27 luglio al 31 ottobre**
 - posti letto: massimo n. 10
 - rimborso spese forfettario giornaliero per consumi utenze di energia elettrica e gas € 3,50 a persona, con un minimo di € 28,00 (€ 14,00 per residenti)
(riduzione del 50% per i residenti)

- ✓ **Cascina DI MEZZO** (altitudine mt. 1261)
 - disponibile **dal 29 giugno al 31 ottobre** con esclusione dei periodi in cui è occupata per l'alpeggio, che saranno definiti in corso di stagione
 - posti letto: massimo n. 9
 - rimborso spese forfettario giornaliero per consumo utenza di energia elettrica, € 22,00 (indipendentemente dal n. di persone)
(riduzione del 50% per i residenti)

- ✓ **Cascina CASERMETTA** (altitudine mt. 1280)
 - disponibile **dal 6 luglio al 31 ottobre**
 - posti letto: massimo n. 4
 - rimborso spese forfettario giornaliero per consumo utenza di energia elettrica, € 10,00 (indipendentemente dal n. di persone)
(riduzione del 50% per i residenti)

Gli interessati possono prenotare l'utilizzo compilando il modulo disponibile scaricabile online dal sito www.comune.gianico.bs.it. Non verranno presi in considerazione richieste non adeguatamente compilate e non firmate.

Il modulo deve pervenire **presso l'Ufficio Polizia Locale** (il Martedì dalle ore 15:00 alle ore 18:00 e il giovedì dalle ore 08:30 alle ore 11:30, previo appuntamento) oppure tramite mail all'indirizzo protocollo@comune.gianico.bs.it **ENTRO le ORE 12.00 DI VENERDÌ 22/05/2026.**

Si precisa che:

- possono presentare domanda i cittadini residenti e non residenti nel Comune di Gianico. Per i non residenti, la domanda sarà valutata discrezionalmente dall'Ente, e l'assegnazione non verrà in ogni caso effettuata qualora vi siano richieste da parte di cittadini residenti per il medesimo immobile nello stesso periodo;
- la **durata massima** dell'utilizzo è fissata in **15 giorni**, prorogabili salvo disponibilità dell'immobile ed in assenza di altre richieste;
- è ammessa una sola richiesta per nucleo familiare;
- le caschine sono dotate di minima attrezzatura da cucina e di stufa/camino;
- In caso di più richieste per lo stesso immobile e per lo stesso periodo, a parità di requisiti, l'assegnazione avviene nel rispetto dei seguenti criteri (nell'ordine):
 1. residenza nel comune di Gianico
 2. non fruizione negli anni precedenti
 3. sorteggio

L'Amministrazione si riserva, discrezionalmente, di non effettuare assegnazioni ai cittadini in caso di contemporanea richiesta da parte di Enti e/o associazioni senza scopo di lucro per attività sociali, culturali e ricreative nonché di Protezione civile;

OBBLIGHI in carico all'assegnatario:

L'assegnatario è tenuto:

- al versamento presso la Tesoreria Comunale del **rimborso spese forfettario anticipato**, in relazione al numero dei giorni di assegnazione, da effettuarsi **entro 5 gg.** dalla comunicazione di assegnazione, pena la decadenza della stessa;
- al rifornimento di legna e della bombola di gas per l'uso dei fornelli e dell'impianto di acqua calda;
- a riportare a valle, al termine del periodo di utilizzo della cascina, tutti i rifiuti prodotti differenziandoli come da procedura in corso in paese;
- a rispettare scrupolosamente i regolamenti di Polizia Forestale e di protezione della flora e della fauna.
- prima del rilascio dell'immobile **procedere con la pulizia profonda dei locali con prodotti disinfettanti, inclusa la pulizia di porte e finestre.**
- Alla riconsegna delle chiavi dell'immobile, l'assegnatario è tenuto ad autocertificare l'avvenuta pulizia dello stesso con le modalità indicate.
- È vietata la cessione a terzi dell'immobile durante il periodo di assegnazione.

L'Amministrazione declina ogni responsabilità in caso di **carezza o assenza di acqua** negli immobili dovuta a condizioni meteo/scarsità di pioggia, o che comunque non sia riconducibile a danneggiamenti delle tubazioni della rete acquedottistica.

Il Comune si riserva, in qualsiasi momento, di revocare l'assegnazione per sopravvenute esigenze di interesse pubblico.

Gianico, 21 aprile 2026

IL SINDACO
Pendoli Mirco